

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY

NAZWA ZADANIA: *Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na bazie Koncepcji Architektoniczno - Budowlanej dla utworzenia schroniska dla zwierząt małych Związku Gmin „KWISA”*

ADRES:
(LOKALIZACJA): *Dz. Nr 18, obręb 003
Lubański Wielki Las, gmina Platerówka*

INWESTOR *Związek Gmin „KWISA”, ul. 7-Dywyżji 14, 59-800 Lubań*

BRANŻA KONSTRUKCYJNA

ELEMENT
OPRACOWANIA:

OPIS TECHNICZNY

Zgodnie z art. 20 ust.4 „Prawa budowlanego” oświadczam, że powyższa dokumentacja projektowa, została wykonana zgodnie z wymaganiami ustawy, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (art. 20 pkt. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o zmianie ustawy z 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane Dz. U. nr 6 poz. 41/2004), obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, oraz obowiązującymi Polskimi Normami i zostaje wydana w stanie kompletnym w celu, jakiemu ma służyć.

SPIS TREŚCI

I.	Opis techniczny branży konstrukcyjnej	3
1.	Projektowana konstrukcja budynku.....	3
1.1	Budynek istniejący.....	3
1.1.1	Zamurowanie istniejących otworów w istniejących ścianach budynku.....	3
1.1.2	Rozbiórka ścianek działowych.....	3
1.2	Budynek projektowany.....	3
1.2.1	Fundamenty pod ściany nośne.....	3
1.2.2	Fundamenty pod ściany działowe	3
1.2.3	Ściany nadziemne	3
1.2.4	Nadproża	4
1.2.5	Wykończenie ścian	4
1.2.6	Posadzka	4
1.2.7	Dach.....	4
1.2.8	Drogi wewnętrzne	4

I. Opis techniczny branży konstrukcyjnej

1. Projektowana konstrukcja budynku.

1.1 Budynek istniejący.

1.1.1 Zamurowanie istniejących otworów w istniejących ścianach budynku.

Do zamurowania istniejących otworów należy użyć pustaków ceramicznych Porotherm klasy 15MPa na zaprawie cementowej M10.

Połączenie nowo projektowanej ściany z istniejącą ścianą budynku należy wykonać za pomocą wiązania murarskiego lub zakotwić prętami Ø12mm ze stali (A-III),

1.1.2 Rozbiórka ścianek działowych.

Ścianki działowe należy rozebrać w miejscach zaznaczonych w dokumentacji rysunkowej.

Podczas wybijania otworu w ścianie, w przypadku stwierdzenia uszkodzeń ścian, należy dokonać jej naprawy. Podczas prowadzenia wszelkich prac związanych z inwestycją, należy mieć na uwadze bezpieczeństwo ludzi oraz konstrukcji, tak aby nie narazić na awarię i uszkodzenia konstrukcji poddanej przebudowie i konstrukcji przyległych.

1.2 Budynek projektowany

Nowo projektowana część będzie oddylatowana od budynku istniejącego. Budynek projektowany będzie stanowił dobudówkę budynku istniejącego. Wymiary budynku projektowanego [26,70x5,35m].

1.2.1 Fundamenty pod ściany nośne

Fundamenty żelbetowe o wymiarach [100x50cm]z betonu C25/30, zbrojenie główne 4Ø16 (A-IIIIN), strzemiona Ø8 (A-I) co 200mm.

Ławę fundamentową należy posadzić na zagęszczonym gruncie. Należy wykonać beton podkładowy gr. 10cm z betonu C8/10.

Isolacja pionowa i pozioma fundamentu 2 x papa termozgrzewalna.

1.2.2 Fundamenty pod ściany działowe

Fundamenty należy wykonać z bloczków betonowych B20 na zaprawie M10.

Isolacja pionowa i pozioma fundamentu 2 x papa termozgrzewalna.

1.2.3 Ściany nadziemia

Ściany fundamentowe należy wykonać z bloczków betonowych klasy 20MPa na zaprawie cementowej M10. Na ścianach fundamentowych należy wykonać izolację pionową i poziomą

Ściany nośne należy wykonać z pustaków ceramicznych Porotherm gr. 25cm klasy 15MPa na zaprawie cementowej M10.

Ściany działowe należy wykonać z pustaków ceramicznych Porotherm gr. 8 i 12cm klasy 10MPa na zaprawie cementowej M5.

1.2.4 Nadproża

Nadproża prefabrykowane typu „L” podane wg dokumentacji rysunkowej.

1.2.5 Wykończenie ścian

Wykończenie ścian należy wykonać do wysokości 2,0m z płytek ceramicznych. Na pozostałej wysokości należy wykonać tynk cementowo – wapienny

1.2.6 Posadzka

Posadzkę należy wykonać zgodnie z wytycznymi PW architektury na wylewce betonowej zgodnie z przekrojem A-A

1.2.7 Dach

Konstrukcja dachu płatwiowo – kleszczowa o koncie nachylenia 35%. Konstrukcję więźby dachowej należy wykonać zgodnie z wytycznymi podanymi w rysunku KW-02-100.

Pokrycie dachu należy wykonać za pomocą blachodachówki wraz z obróbką blacharską.

Izolację dachu należy wykonać na poziomie kleszczy za pomocą wełny mineralnej wyłożonej pomiędzy kleszczami jak i nad kleszczami.

Projektowaną więźbę należy scalić z istniejącą więźbą dachową zachowując geometrię oraz kont nachylenia więźby istniejącej. W tym celu należy część istniejącej więźby dachowej rozebrać zgodnie z rysunkiem KW-02-100.

W konstrukcji więźby dachowej jak również na poziomie kleszczy należy wykonać wyłaz dachowy wg wytycznych producenta. W przypadku małego prześwitu należy rozsunąć kleszcze oraz krokwie w celu zapewnienia prześwitu do zamontowania wyłazu.

Drewno należy impregnować owado- i grzybobójczym oraz środkami ognioochronnymi zapewniając klasę odporności pożarowej, co najmniej R 30.

1.2.8 Drogi wewnętrzne

Komunikację wewnętrzną na terenie schroniska będą tworzyć istniejące drogi z kostki burkowej jak również nowo projektowane w obrębie projektowanego budynku oraz kojców z wybiegami.