

Umowa Nr ZGK.0543.1.8.2016

na prowadzenie schroniska dla bezdomnych zwierząt

zawarta w dniu2016 r. pomiędzy Związkiem Gmin „Kwisa” reprezentowanym przez Przewodniczącego Zarządu Związku Gmin „Kwisa” Leszka Leśkę przy kontrasygnacie Skarbnika Związku Krystyny Ratuszyńskiej, zwanym dalej „Zamawiającym”

a

NIP

Regon

zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą, reprezentowanym przez

§ 1.

1. Przedmiotem zamówienia jest prowadzenie międzygminnego schroniska dla bezdomnych zwierząt w Lubańskim Wielkim Lesie, działka Nr 18, Obręb 003, gmina Platerówka w zakresie:

- 1) zorganizowania całodobowego nadzoru nad schroniskiem dla bezdomnych zwierząt,
- 2) odbierania przez całą dobę zgłoszeń dotyczących konieczności wyłapywania i przyjmowania zwierząt do schroniska dla bezdomnych zwierząt,
- 3) wyłapywania biegających luzem zwierząt domowych z obszaru, o którym mowa w ust. 2, które uciekły, zabłąkały się lub zostały porzucone, a nie istnieje możliwość ustalenia ich właściciela, i dostarczania ich do schroniska dla bezdomnych zwierząt,
- 4) przyjmowania i przetrzymywania zwierząt zagubionych, zabłąkanych i porzuconych lub z innych przyczyn bezdomnych,
- 5) przekazywania zwierząt do adopcji osobom zainteresowanym i zdolnym zapewnić im należyte warunki bytowe,
- 6) zwrotu zwierząt właścicielowi, który udokumentuje lub uprawdopodobni prawo własności, po ówczesnym uiszczeniu przez właściciela kosztów, związanych z utrzymaniem zwierzęcia w schronisku.
- 7) zapewnienia humanitarnej opieki nad zwierzętami przebywającymi w schronisku oraz przestrzegania norm żywieniowych (codzienne karmienie i pielęgnowanie zwierząt zgodnie z obowiązującymi wymogami i normami żywienia zwierząt domowych),
- 8) prowadzenia ewidencji bezdomnych zwierząt trafiających do schroniska zawierającej:
 - a) opis zwierzęcia, w tym jego gatunek, wiek, płeć, maść i oznakowanie,
 - b) datę przyjęcia do schroniska oraz imię i nazwisko osoby zgłaszającej konieczność odłowienia zwierzęcia lub inne okoliczności na podstawie których zwierzę znalazło w schronisku,
 - c) dane dotyczące kwarantanny,
 - d) dane dotyczące przeprowadzonych szczepień i zabiegów weterynaryjnych,

- e) datę opuszczenia schroniska oraz imię i adres osoby, której przekazano zwierzę,
- f) datę śmierci z podaniem przyczyny,

- 1) leczenia chorych zwierząt rokujących możliwość wyleczenia lub usypiania w sposób humanitarny zwierząt nieuleczalnie chorych i ślepych miotów oraz zapewnienia pozostałym zwierzętom przebywającym w schronisku odpowiedniej opieki weterynaryjnej,
- 2) stałej współpracy z lekarzami weterynarii w zakresie prowadzenia zabiegów, kastracji oraz znakowania za pomocą elektronicznego identyfikatora (chipa),
- 3) szczepienia zwierząt przebywających w schronisku przeciwko wściekliznie i innym chorobom zakaźnym,
- 4) niesienia pomocy zwierzętom domowym, rannym w wypadkach drogowych oraz innych okolicznościach,
- 5) dostarczania do lecznicy na obserwację zwierząt domowych, które pokąsały człowieka lub podejrzanych o wściekliznę,
- 6) dokonywania interwencji w przypadkach znęcania się na zwierzętami domowymi i przetrzymywania tych zwierząt w niewłaściwych warunkach,
- 7) współpracy z wolontariuszami oraz organizacjami społecznymi, których celem statutowym jest ochrona zwierząt,
- 8) przygotowywania sprawozdania dla zamawiającego z działalności schroniska dla bezdomnych zwierząt zawierających informacje o transferach zwierząt tam trafiających,
- 9) zapobiegania bezdomności zwierząt poprzez organizowanie dni otwartych w schronisku, aukcji, sprzedaży, prowadzenia strony internetowej,
- 10) oddawania do adopcji, stałej współpracy z mediami, samorządami i ich jednostkami organizacyjnymi w celu promocji idei adopcji zwierząt,
- 11) utrzymania czystości i porządku, zgodnie z wymogami sanitarnymi oraz utrzymania schroniska w należyтым stanie technicznym, tj.: sprawne funkcjonowanie urządzeń sanitarnych, wodociągowych i elektrycznych,
- 12) bieżące utrzymanie porządku wokół schroniska oraz odśnieżanie i posypywanie materiałami szorstkimi w okresie zimowym, bieżące dokonywanie opłat eksploatacyjnych za wodę, i innych wynikających z prowadzenia schroniska, dokonywanie bieżących napraw, administrowania obiektami schroniska,
- 13) utrzymywania w sprawności wszystkich urządzeń wraz z instalacjami, zgodnie z wymogami stosowanych przepisów w tym zakresie, całodobowego zabezpieczenia terenu i obiektu schroniska, stosowania się do postanowień regulaminu schroniska, którego zmiany mogą być dokonywane wyłącznie po uzyskaniu zgody od zamawiającego,
- 14) ponoszenia wszelkich opłat, związanych z funkcjonowaniem schroniska w tym za energię elektryczną i gazową. Po podpisaniu niniejszej umowy wykonawca zobowiązany będzie do przepisania liczników energii elektrycznej i gazowej tak, aby z dniem rozpoczęcia świadczenia usługi faktury za ww. media obciążały wykonawcę. W sytuacji odmiennej zamawiający obciąży wykonawcę kosztami, zużytej od dnia

rozpoczęcia świadczenia usługi energii elektrycznej i gazowej, wynikającymi z otrzymanych faktur.

2. Obszar objęty realizacją zamówienia:

- 1) Gryfów Śląski – gmina i miasto,
- 2) Leśna – miasto i gmina,
- 3) Lubań – gmina,
- 4) Lubomierz – gmina i miasto,
- 5) Mirsk – miasto i gmina,
- 6) Olszyna – miasto i gmina,
- 7) Osiecznica – gmina,
- 8) Siekierczyn – gmina,
- 9) Warta Bolesławiecka – gmina,
- 10) Bolesławiec – miasto,
- 11) Bolesławiec – gmina,
- 12) Nowogrodziec – miasto i gmina,
- 13) Lwówek Śląski – miasto i gmina,
- 14) Lubań – miasto.

3. Wykaz osób, z którymi Wykonawca będzie się kontaktował w sprawie bezdomnych zwierząt w gminach „Związek Gmin „Kwisa” upoważnionych do zlecania realizacji zadania stanowi załącznik do niniejszej umowy.

§ 2.

1. Położenie schroniska:

- 1) Lubański Wielki Las, Działka nr 18, obręb 0003, gmina Platerówka
- 2) numer telefonu umożliwiający całodobowy kontakt z wykonawcą

2. Do realizacji zadań, o których mowa w § 1 ust. 2 umowy, zamawiający przekaze Wykonawcy protokołem zdawczo-odbiorczym w użyczenie obiekt przeznaczony na prowadzenie schroniska dla bezdomnych zwierząt, będący własnością Związku Gmin „Kwisa” z s. w Lubaniu na podstawie odrębnej umowy.

3. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania obiektów w stanie technicznym odpowiadającym przepisom budowlanym, przeciwpożarowym i sanitarno-epidemiologicznym zgodnie z zasadami należytego użytkowania.

4. Prowadzenie jakichkolwiek inwestycji, remontów, napraw na terenie schroniska wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 3.

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na okres od 16.11.2016 r. do 30.12.2017 r.

2. W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia. Za istotne okoliczności strony uważają zmianę przepisów prawa, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W

takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie należnej zapłaty z tytułu wykonania części umowy.

3. Zamawiający może wypowiedzieć umowę z zachowaniem dwutygodniowego okresu wypowiedzenia w przypadku istotnego naruszenia przez Wykonawcę obowiązków umownych.

§ 4.

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy zamawiający zobowiązuje się zapłacić wykonawcy za wykonaną usługę zł miesięcznie tytułem ryczałtu.
2. Regulowanie należności odbywać się będzie na podstawie faktur VAT/ rachunków wystawionych przez wykonawcę za okresy miesięczne, dostarczonych zamawiającemu do dnia 5 każdego miesiąca następującego po miesiącu, za który wystawiana jest faktura VAT/rachunek.
3. Zapłata należności za świadczenie usługi nastąpi w terminie 14 dni od daty otrzymania przez zamawiającego faktury/rachunku,
4. Płatność za faktury VAT/ rachunki dokonana zostanie przelewem na rachunek bankowy wykonawcy podany na fakturze/rachunku.
5. W przypadku naliczenia przez zamawiającego kar umownych, w oparciu o treść § 9 ust. 1 i 2 niniejszej umowy zostaną one potrącone z wymagalnych należności Wykonawcy wskazanych w ust. 1, na co ten wyraża zgodę.

§ 5.

1. Zamawiającemu przysługuje, w każdym czasie po wcześniejszym zawiadomieniu wykonawcy, prawo kontrolowania sposobu realizacji umowy, pod względem merytorycznym, jak również finansowym. Zawiadomienie winno nastąpić na co najmniej 3 dni przed rozpoczęciem kontroli.
2. Dla przeprowadzenia kontroli, o której mowa w ust.,1, Wykonawca udostępni dokumenty, pomieszczenia oraz udzieli stosownych wyjaśnień.
3. Termin przeprowadzenia kontroli każdorazowo określa Zamawiający.
4. Wykonawca zobowiązany jest zastosować się do zaleceń pokontrolnych Zamawiającego.

§ 6.

Przeniesienie na osobę trzecią wierzytelności z niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 7.

W okresie realizacji umowy wykonawca będzie ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej oraz innych ryzyk (kradzież, kradzież z włamaniem, pożar, zalanie, huragan i inne) w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niżzł

§ 8.

1. Strony ustanawiają osoby do kontaktu w zakresie realizacji umowy:
 - 1) ze strony zamawiającego
 - 2) ze strony wykonawcy

§ 9.

1. Za odstąpienie od umowy z winy wykonawcy w trakcie trwania umowy, zamawiający może żądać zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości 50.000 zł brutto.
2. Za odstąpienie od umowy z winy zamawiającego, wykonawca może żądać zapłaty przez zamawiającego kary umownej w wysokości dwukrotnego miesięcznego wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1
3. W sytuacji, gdy kary umowne przewidziane w ust.1,2 nie pokrywają rzeczywistych szkód, stronom przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 10.

1. Wykonawca może przyjmować do schroniska dary rzeczowe.
2. Wykonawca może przyjmować:
 - 1) darowizny finansowe od nowych opiekunów zwierząt,
 - 2) dobrowolne datki pieniężne,
 - 3) środki finansowe od właścicieli zwierząt zaginionych, przy odbiorze tych zwierząt.
3. Środki finansowe i darowizny rzeczowe, o których mowa w ust.2, Wykonawca przeznacza na działalność schroniska.

§ 11.

1. W przypadku odebrania właścicielowi lub opiekunowi zwierzęcia na podstawie decyzji właściwego organu administracji publicznej, o której mowa w art.7 ust.1 i 3 ustawy z dn.21.08.1997r. o ochronie zwierząt Wykonawca zobowiązany jest dołożyć wszelkich starań związanych z wyegzekwowaniem od właściciela lub opiekuna obowiązku pokrycia kosztów transportu, utrzymania i koniecznego leczenia zwierzęcia.

§ 12.

1. Wykonawca za zgodą Zamawiającego może przyjmować do schroniska zwierzęta z innych gmin.
2. Zasady rozliczania przychodu, o którym mowa w ust. 1 zostaną określone w odrębnej umowie.

§ 13.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejsza umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
3. Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia w postępowaniu poprzedzającym zawarcie tej umowy stanowi jej integralną część.

§ 14.

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach: 1 dla wykonawcy i 2 dla zamawiającego.

Wykonawca:

Zamawiający:

.....

.....